الجمـهـوريـة الـجـزائـريـة الـديـمـقـراطـيـة الـشـعـبـيـة
وزارة السكن و العمران و المدينة والتهيئة العمرانية
الوكالة الوطنية لتحسين السكن و تطويره عدل
رقم التعريف الجبائي: 000016001405697

المديرية الجهوية سطيف

الكائنة بحي 1014 مسكن سطيف

برنامج سكنات بيع – بالإيجار

إعـلان عن انتقاء أولي

تطبيقا لأحكام القانون رقم 23–12 المؤرخ في 18 محرم 1145 الموافق 05 أوت 2023 المتضمن قانون الصفقات العمومية, و كذلك المواد 47 و 48 من المرسوم الرئاسي رقم 15–24716 سبتمبر 2015 يتضمن تنظيم الصفقات العمومية و تفويضات المرفق العام، تعلن الوكالة الوطنية لتحسين السكن و تطويره "عدل"، المديرية الجهوية سطيف، جميع المشاركين في المسابقة الوطنية للهندسة المعمارية المحدودة رقم:**67/م ج س/ عدل/2026** المتعلقة **بدراسة ومتابعة أشغال انجاز 240 مسكن صيغة البيع بالإيجار (جميع هياكل الدولة) مع محلات تجارية مهنية وسكنات البوابين بما فيها الطرقات و الشبكات المختلفة، بالقطب الحضري الجديد جرمة، بلدية جرمة، ولاية باتنة، موقع 01. برنامج سكنات بيع – بالإيجار عدل 03 شطر 000 300/منطقة 02**، الذي تم نشره في الصحف الوطنية An–Nasr يوم 2026/09/07، و الصحافة الإلكترونية المعتمدة أنتر نيوز و Algatedz يوم 2026/09/06، و النشرة االرسمية لصفقات المتعامل العمومي BOMOP.

و بعد تقييم عروض ملفات الترشح (المرحلة الأولى) من قبل لجنة فتح الاظرفة و تقييم العروض للمصلحة المتعاقدة ، فإن مقدمي العروض المؤهلين هم كالتالي:

الرقم	رقم العرض	المشاركين	الأهلية	الملاحظة
01	01	BET BEHA	Eligible	Pré-qualifié pour la 2ème phase
02	02	GROUPEMENT : BET HALIS TAYEB & BET HARKAT HALIM	Eligible	Pré-qualifié pour la 2ème phase
03	03	GROUPEMENT L.B ARCHITECTURE : BET LATRECHE HOUARI & BET BELGUIDOUM ABDELAZIZ	Eligible	Pré-qualifié pour la 2ème phase
04	04	BET BENTOUHAMI NISSAN	Eligible	Pré-qualifié pour la 2ème phase
05	05	BET GACEM TOUHAMI	Eligible	Pré-qualifié pour la 2ème phase
06	06	GROUPEMENT Z.ARCHI : BET ZAHZAH ABDELGHANI & BET ZITOUNI MERIEM	Eligible	Pré-qualifié pour la 2ème phase
07	07	GROUPEMENT : BET BITAM YASSINE & BET KADOUR SALAH	Eligible	Pré-qualifié pour la 2ème phase
08	08	GROUPEMENT BK IMAAR : BET BELHADDAD KHAOULA & BET KARA YASMINA	Eligible	Pré-qualifié pour la 2ème phase

مدعوون لتقديم أظرفة العروض التقنية، الخدمات و العروض المالية، في ظرف رئيسي مغلق دون أي علامة خارجية بخلاف رقم المسابقة واسم صاحب المشروع وعنوانه مع علامة "يفتح فقط من قبل لجنة فتح الاظرفة وتقييم العروض" وفقًا للشروط المرجعية لدفتر الشروط خلال واحد وعشرون (21) يومًا من النشر الأول لإشعار التأهيل، في الصحف اليومية الوطنية أو BOMOP أو الصحافة الإلكترونية المعتمدة أو البوابة الإلكترونية للصفقات العمومية.

يتم تقديم العروض في اليوم الأخير من إعداد العروض و هو اليوم الواحد و العشرون (21) يومًا على الساعة 12:00 ظهراً كحد أقصى. يتم تمديد هذا التاريخ بشكل ضمني إلى أول يوم عمل في حالة تزامن هذا التاريخ مع عطلة رسمية قانونية و/أو استراحة قانونية.

يجب تقديم العرض في الوقت المناسب على العنوان التالي: **المديرية الجهوية لوكالة عدل بسطيف، الكائن مقرها بحي 1014 مسكن سطيف.**

يتم فتح أظرفة العروض التقنية في جلسة علنية في مقر صاحب المشروع المذكور أعلاه بحضور كافة المتعهدين في اليوم الموافق لتاريخ إيداع العروض المحددة أعلاه على الساعة 13:00 زوالا.

يعد هذا الإشعار بمثابة دعوة إلى مقدمي العروض لحضور فتح الأظرفة.