REPUBLIQUE ALGERIENNE DEMOCRATIQUE ET POPULAIRE
MINISTERE DE L'HABITAT, L'URBANISME ET DE LA VILLE
OFFICE DE PROMOTION ET DE GESTION IMMOBILIERE
DE LA WILAYA DE BEJAIA
NIF : N° 0993 0601 022 47 38

AVIS D'APPEL D'OFFRES NATIONAL OUVERT N°040/DMO/2026

L'**O**ffice de **P**romotion et de **G**estion **I**mmobilière de la wilaya de Béjaia (O.P.G.I) dont le siège social est sis à la Cité commandant Mohamed FADHEL «Dit Si H'mimi» wilaya de Bejaia**,** lance un avis d'Appel d'Offres National Ouvert portant réalisation des travaux de **Reconstruction des habitations endommagées Par les feux de forêt a la wilaya de JIJEL, LOCALITES : COMMUNES CHEKFA, OUDJANA ET EMIR ABDELKADER répartie en 09 lots :**

Lot n°01 : reconstruction de 05 habitations a la commune d'emir abdelkader
Site 01 : 04 habitations à emir abdelkader
Site 02 : 01 habitation à mchira

Lot n°02 : reconstruction de 03 habitations a la commune d'oudjana
Site 01 : 02 habitations à ouled ali
Site 02 : 01 habitation à ouled moussa

Lot n°03 : reconstruction de 04 habitations a la commune de chekfa
Site 01 : 01 habitation à berkas
Site 02 : 02 habitations à briri
Site 03 : 01 habitation à ihlila

Lot n°04 : reconstruction de 05 habitations a la commune de chekfa
Site 01 : 02 habitations à mechta boumlih
Site 02 : 03 habitation à ouled said

Lot n°05 : reconstruction de 04 habitations a la commune de chekfa
Site 01 : 04 habitations à ouartane

Lot n°06 : reconstruction de 05 habitations a la commune de chekfa
Site 01 : 05 habitations à chekfa

Lot n°07 : reconstruction de 04 habitations a la commune de chekfa
Site 01 : 04 habitations à chekfa

Lot n°08 : reconstruction de 04 habitations a la commune de chekfa
Site 01 : 01 habitations à timelouka
Site 02 : 03 habitations à zerkoune

Lot n°09 : reconstruction de 04 habitations a la commune de chekfa
Site 01 : 04 habitations à zerkoune

Les entreprises et les micro-entreprises titulaires d'un certificat de qualification et de classification professionnelle, en cours de validité dans le domaine du bâtiment, peuvent retirer le cahier des charges auprès de la Direction de l'Office de Promotion et de Gestion Immobilière de Bejaia Adresse : Cité du commandant Mohamed Fadhel " Dit SI H'MIMI " wilaya de Bejaia, contre paiement des frais de reproduction fixés à Deux mille (2.000) dinars non remboursable.

Les entreprises peuvent soumissionnées pour l'ensemble des lots, et peuvent être retenues pour l'ensemble des lots d'une condition que les moyens humains soient distincts pour chaque lot.

La présentation de la soumission doit être conforme aux conditions fixées par l'instruction aux soumissionnaires de l'offre technique du cahier des charges.

Les offres constituées d'un dossier de candidature, d'une offre technique et d'une offre financière, doivent être obligatoirement accompagnées des pieces et documents et en cours de validité, citées dans le cahier des charges ; article 07 : contenu du dossier d'appel d'offre ; page n° 07 de l'offre technique.

Les soumissionnaires soumettront leurs offre sous une enveloppe principale cachetée et anonyme ne comportant aucune inscription extérieur autre que la mention suivante :

MONSIEUR LE DIRECTEUR GENERAL DE L'OFFICE DE PROMOTION
ET DE GESTION IMMOBILIERE DE BEJAIA
« A N'OUVRIRE QUE PAR LA COMMISSION D'OUVERTURE DES PLIS ET D'EVALUATION DES OFFRES »
AVIS D'APPEL D'OFFRES NATIONAL N°0040/DMO/2026

PROJET : Reconstruction des habitations endommagées Par les feux de forêt à la wilaya de JIJEL.

LOCALITES : COMMUNES CHEKFA, OUDJANA ET EMIR ABDELKADER
Lot : .....

Cette enveloppe principale abritera Trois (03) autres enveloppes séparées et cachetées indiquant la dénomination de l'entreprise, la référence et l'objet de l'appel d'offres ainssi que la mention :

«DOSSIER DE CANDIDATURE», « OFFRE TECHNIQUE», «OFFRE FINANCIERE»

Le délai de préparation des offres est fixé à Dix (10) jours à compter de la date de la première parution du l'appel d'offres dans les quotidiens nationaux ou le BOMOP.

La date et l'heure limite de dépôt des offres est fixée au **10 ème jour avant 12 heures**.

Si la date de dépôt et d'ouverture des offres coincide avec un jour férié ou un jour de week-end celle-ci est reportée au jour ouvrable suivant aux memes horaires.

Toute offre parvenue après cette date ne sera pas prise en considération

L'ouverture des plis se fera en séance publique le dernier jour de préparation des offres à 13h 30mn .Il sont donc cordialement invités à y assister.

Les soumissionnaires resteront engagés par leurs offres pendant **100 jours** à compter de la date de dépôt des offres.